

「建築士事務所のトラブル回避のポイント」 研修会開催のご案内

各 位

(一社)鳥取県建築士事務所協会

建築士事務所が行う設計・監理等の業務には様々なリスクが潜んでいます。建築主からの指摘によりトラブルが発生し、それが訴訟に発展した場合には、処理期間が長期に渡り、消費者にも建築士事務所にも大きな負担となります。このため、**トラブルを回避することが非常に重要**となってきます。

これに対応するため、昨年度まで使用していた「実例に学ぶ 建築士事務所のトラブル予防」テキストが刷新され、「建築士事務所のトラブル回避のポイント」として刊行されています。

このテキストでは、建築士事務所協会が行う建築士法第27条の5に基づく苦情の解決業務で、相談者から寄せられた建築士事務所に対する苦情の事例の中で、トラブルを回避するという観点から特に参考となりそうな事例を抽出し、トラブル対応及び回避のポイントについて解説しています。

併せて係争事例・判例及び建賠保険の事故例を掲載し、実際に起きたトラブルに特化した内容としてまとめられています。

また、今回は(公財)住宅リフォーム・紛争処理センターの講師に WEB で参加いただき、住宅紛争処理の流れや、同センターが実施する紛争処理委員への支援等について学んでいただき、建築士としての役割や活動についても理解を深めていただける内容としています。

建築士事務所の皆様におかれましては、建築トラブルを回避することで、建築主からより一層信頼される建築士事務所となるために、本研修会を受講していただきたく思いますようご案内いたします。

- 主 催 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会、一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
- 日 時 令和7年3月6日(木) 9:00~12:00(受付開始 8:45)
- 定 員 先着10名
- 会 場 伯耆しあわせの郷 小研修室

(所在地:〒682-0044 倉吉市小田458 TEL:0858-26-5581)

- 講習プログラム(予定) ※講師の都合等により一部変更となる場合があります。

時 間 割	内 容	講 師
1 9:00~10:00	第1章 建築士事務所をめぐるトラブル 第3章 苦情の実例に学ぶ 第5章 建築士等の処分	<動 画 講 習>
2 10:00~10:10	— 休 息 —	
3 10:10~10:40	スマイルダイヤルの概要と紛争処理 I スマイルダイヤルを中心とした相談の流れ II 紛争処理委員への支援	(公財)住宅リフォーム・紛争 処理支援センター 講師 <講師はWEB参加>
4 10:40~10:50	— 休 息 —	
5 10:50~12:00	第2章 建築士事務所のトラブル対応 第4章 建築士事務所賠償責任保険	(有)日事連サービス 専務取締役 辻 哲朗

- 受講対象 建築士事務所所属する建築士等の建築関係従事者
- 受講料 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 正会員 3,300円(テキスト、税込み)
非会員 5,500円(テキスト、税込み)
- テキスト 「建築士事務所のトラブル回避のポイント」テキスト
編集・発行:(一社)日本建築士事務所協会連合会
※テキストは講習会当日会場にて配布

- 申込締切 締切日：令和7年2月21日（金）（必着）ただし、定員になり次第締切とします。
- C P D 建築C P D情報提供制度認定講習（2単位）（予定）
- 申込方法 申込書に必要事項を記入の上、F A X又はメールにて申込みください。
事務局が確認した後に受講証をF A X又はメールにて送信しますので、受講証受取後に受講料の振り込みをお願いします。
(振り込み手数料は各事務所でご負担ください。)

《振込先》
銀行名 山陰合同銀行 鳥取県庁支店
普通預金 2199538
シヤ） トトリケンケンチクジムシヨキョウカイ
（一社）鳥取県建築士事務所協会

- 申込先・お問合せ 一般社団法人 鳥取県建築士事務所協会 鳥取市西町2丁目102
 電話：0857-23-1728 FAX：0857-21-6112
 メール：jimu31@kdt.biglobe.ne.jp
- ・受講証は、受講申込書に受付印を押印し、F A X又はメールで送信したもので代えさせていただきますので、それを講習会当日に受付にご提示ください。
- ・振込済の受講料は、欠席の場合でも払い戻しはいたしません。ただし、テキストは後日送付させていただきます。

「建築士事務所のトラブル回避のポイント」研修会 受講申込書
《受講証》

受講者名	刀ガナ		T・S・H	年	月	日生
	氏名					
事業所名						
住 所						
建築士番号	1 級		第			号
	2 級 () 都道府県	第		号
	木 造 () 都道府県	第		号
連絡先	電 話：		F A X：			
所 属	<input type="checkbox"/> 建築士事務所協会 正会員		<input type="checkbox"/> 一 般			
受講料	3, 3 0 0 円			5, 5 0 0 円		